



Olten 2018

Bild: © Region Olten Tourismus

Olten bewegt

Die Unternehmen der Region im Fokus

Notfallnummern

Ärztlicher Notfalldienst	0848 112 112
Feuerwehr	118
Polizei-Notruf	117
Rettungsflugwacht (REGA)	1414
Sanitäts-Notruf	144

Wichtige Telefonnummern

Die Dargebotene Hand	143
Sorgentelefon für Kinder und Jugendliche	147
Strassenhilfe	140
Toxikologisches Institut (bei Vergiftungen)	145
Wild / Fallwildbergung	117
Polizeiposten Olten-City	062 311 89 50
Region Olten Tourismus	062 213 16 16
Stadtverwaltung Olten	062 206 11 11
Stadtbibliothek Olten	062 212 89 55

Impressum

Herausgeber

werbeagentur-ania
4654 Lostorf

Redaktion

ania-verlag
4654 Lostorf

Ausgabe

1. Ausgabe (November 2018)

Print

Albrecht Druck AG
4564 Obergerlafingen



Albrecht Druck
kein Problem

Willkommen in Olten!

Es gibt kaum eine andere Stadt in der Schweiz mit einer gleichen hohen Standortqualität wie Olten: Rund 80 Prozent aller Schweizerinnen und Schweizer reisen per Bahn oder mit dem Auto in weniger als einer Stunde in die grösste Stadt des Kantons Solothurn. Die zentrale Lage und die gute Erreichbarkeit machen die Stadt Olten denn auch zum idealen Tagungsort.

Die Verkehrsgunst ist auch ein Grund, weshalb sich Olten zu einer eigentlichen Bildungsstadt entwickelt hat. Highlight des Bildungsangebots ist die Fachhochschule Nordwestschweiz mit den Hochschulen für Wirtschaft, Soziale Arbeit und Angewandte Psychologie. Und auch die Wirtschaft hat die Standortgunst am Eisenbahnkreuz längst erkannt: Die Stadt Olten bietet heute rund 18'400 Arbeitsplätze, gegen 12'000 Personen pendeln hierher zur Arbeit.

Auf Grund der zentralen Lage und der ausgezeichneten Infrastruktur will sich die Stadt Olten zum besten Standort für städtisches Wohnen im Mittelland entwickeln. Und es lohnt sich in der Tat, hier zu wohnen:

- Attraktive Geschäfte in der Innenstadt und im nahen Einkaufszentrum Sälipark bieten Einkaufsmöglichkeiten für jeden Geschmack.
- Das Kantonsspital, Privatkliniken und eine Reihe von Alters- und Pflegeheimen sorgen für die Gesundheit der Oltnerninnen und Oltnern jeden Alters.
- Anlagen für Sommer- und Eissport, das Schwimmbad an der Aare, vier Museen, zwei Bibliotheken, das Stadttheater mit Konzertsaal, ein Kulturzentrum, ein Jugendhaus und zwei Kleintheater bieten körperliche und geistige Aktivitäten à discrétion. Sehen lässt sich auch das gastronomische Angebot mit über 70 Restaurants.
- Die malerische Altstadt mit der über 200-jährigen Holzbrücke und dem mittelalterlichen Stadtturm als Wahrzeichen laden zur Besichtigung.

Und dies alles in einem natürlichen und überschaubaren Lebensraum: verkehrsberuhigte Wohnquartiere, attraktive Grünanlagen, rasch erreichbare Naherholungsgebiete entlang dem Aarelauf und auf den Jurahöhen gehören mit zu den Markenzeichen der Energiestadt Olten, die nicht umsonst drei Tannen auf drei Hügeln in ihrem Wappen führt.

Wenn Sie also einen Ort suchen, an dem Sie zentral und urban wohnen, arbeiten und leben können, dann gibt's nur einen: natürlich Olten.

Wir freuen uns auf Sie!

Auf dem Bild rechts:
Oltens berühmtester Kater „Toulouse“





Die F. Spielmann GmbH ist ein Maler- und Gipserunternehmen aus Trimbach. Ins Leben gerufen wurde der KMU-Betrieb vor drei Jahren von Flavio Spielmann. Seit September 2017 ergänzt die auf Gipserarbeiten spezialisierte, Gipser Nr. 1 GmbH das Angebot des Unternehmers.

Unsere Dienstleistungen

Wir bieten nebst sämtlichen Maler- und Gipserarbeiten einiges mehr an. Grossen Wert legen wir auf qualitativ hochwertige Arbeiten, ausgeführt mit den neusten Arbeitstechniken und Materialien. Ausserdem sind wir bekannt für unsere schnelle und saubere Arbeitsweise. Gemeinsam können wir die langjährige individuelle Berufserfahrung aller Mitarbeitenden in den Malertopf werfen. Wir versuchen, jedem Kundenwunsch fachgerecht und schnell entgegen zu kommen, egal ob gross oder klein.

Naturegegebene und verträgliche Rohstoffe

Wir bringen gerne neue Ideen ein und setzen auf Naturbaustoffe von HAGA. Diese Produkte sind hoch im Kurs und widerspiegeln den Zeitgeist.

„Stucco Veneziano“

Der dekorative italienische Hochglanz-Wandputz im stilvollen Marmor-Look ist unsere Spezialität des Hauses.



F. Spielmann GmbH

Dellenstrasse 30

4632 Trimbach

Tel. 079 563 61 62

info@fspielmanngmbh.ch

www.fspielmanngmbh.ch

Angebot Malerbereich:

Malerarbeiten innen I Fassadenarbeiten aussen I Tapezieren I Vergolden I Restaurieren
dekorative Arbeiten I Bodenbeschichtungen I Schimmelentfernung I Sanierungen



Gipser Nr. 1 GmbH

Dellenstrasse 30

4632 Trimbach

Tel. 062 295 06 06

info@gipserarbeit.ch

www.gipserarbeit.ch

Angebot Gipserbereich:

Stuckaturen I Leicht & Trockenbau I Akustikdecken I Brandschutz I Grundputze
Weissputze I Isolationen I Fassadenisolationen I Sonderkonstruktionen





RECYCLING-CENTER TRIMBACH

Die 1977 gegründete Rippstein Transport AG bietet eine breite Auswahl an Dienstleistungen.

Wenn es um Abfall-Entsorgung geht ist eine professionelle Lösung gefragt. Private Haushalte und Firmen können auf eine umfassende Unterstützung von Rippstein zählen. Die Rippstein Transport AG bietet eine durchgängige Leistung: Beratung, Transport, Recycling und Entsorgung.

Neue Zelthalle für Gewerbekunden

An der Trimbacher Industriestrasse 27 besteht seit 2013 das Recycling-Center der Firma Rippstein, in dem Privatpersonen wie auch das Gewerbe alle möglichen Abfälle kostenlos oder teilweise gegen eine Gebühr in einer geschützten Halle entsorgen können. Seit 1. Juli befindet sich neu gleich angrenzend eine Zelthalle, welche der Materialsortierung sowie der Lagerung des Sperrguts dient. Der neue Anlieferungsbereich wurde zudem für Gewerbekunden geöffnet. Die Ein- und Ausgangswägung des Materials erfolgt direkt über eine 40 Tonnen Brückenwaage (es werden sämtliche Gewerbeabfälle entgegengenommen).

Öffnungszeiten

Privat- und Gewerbekunden

Montag bis Freitag, 7.30 bis 11.45 Uhr und 13.00 bis 17.00 Uhr

Zusätzlich für Privatkunden

Samstag von 8.00 bis 12.00 Uhr

Recycling-Center | Industriestrasse 27 | 4632 Trimbach



Rippstein Transport AG

Hochgasse 1

4632 Trimbach

Telefon 062 289 40 50

www.rippsteintransport.ch



Unsere Dienstleistungen

- BigBag-Säcke 1 m3
- Mini-Mulden 1,2 m3
- Welaki-Mulden 4 und 7 m3
- Deckel-Mulden 7 und 12 m3
- Schlamm-Mulden 7 m3
- Rollcontainer 10 - 40 m3
- Kranarbeiten
- Kipp-Auflieger
- Silo-Transporte



Die Aare Limmat Elektro AG

Die Aare Limmat Elektro AG mit Standorten in Olten und Baden ist ein modernes und inhabergeführtes Elektroinstallations-Unternehmen. Optimale Lösungen für den Kunden sowie glückliche Mitarbeiter liegen dem innovativen Führungsteam am Herzen.

Auf uns kann man sich verlassen

Georg Reinhard, Geschäftsführer des Standorts Olten der Aare Limmat Elektro AG erklärt: «Qualität und saubere Arbeit für unsere Kunden sind das A und O bei unserem täglichen Tun. Erst wenn alles funktioniert, verlassen wir den Arbeitsplatz.» Tobias Studer, Serviceleiter am Standort Baden und Lehrlingsverantwortlicher, ergänzt treffend: «Auf uns kann man sich verlassen.» Auch Termintreue ist bei den Mitarbeitenden der Aare Limmat Elektro AG nicht nur ein Schlagwort, sondern wird tagtäglich gelebt.

Identifikation der Mitarbeitenden mit der Firma

Ganz zentral für den Erfolg der Aare Limmat Elektro AG sind gemäss den Verantwortlichen ihre Mitarbeitenden. Roman Meier, Standortleiter in Baden ist überzeugt: «Die Mitarbeitenden sind das grösste Gut unseres Unternehmens. Das gehört zu unserer Firmenkultur und wir leben es auch so. Wenn sich jeder Mitarbeiter mit unserer Firma identifiziert, erreichen wir das Beste für unsere Kunden. Denn glückliche Mitarbeiter liefern Qualität.»





Das Aare Limmat Elektro AG Führungsteam

Georg Reinhard, Geschäftsführer

Markus Hubmann, Geschäftsleiter

Roman Meier, Standortleiter Baden

Tobias Studer, Serviceleiter

Bild: v.l.n.r

Unsere Dienstleistungen im Überblick

- Elektroinstallationen sowie Service und Unterhalt für Gewerbe, Industrie und Dienstleistungsunternehmen
- Elektroinstallationen sowie Service und Unterhalt für Privatkunden
- Installationen in Stark- und Schwachstrom
- Umbauten und Renovationen



Grosse Ergebnisse erfordern grossen Ehrgeiz

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Unser Team steht Ihnen gerne zur Verfügung.

Aare Limmat Elektro AG

Solothurnerstrasse 235
4600 Olten

Telefon +41 62 869 55 55
E-Mail olten@aarelimmat.ch



Brillen sind unsere Leidenschaft. Eine Leidenschaft, die in jeder Ecke spürbar ist, wenn Sie unser schmuckes Ladenlokal erstmals betreten. Eine Leidenschaft, die für den Mehrwert steht, den Sie als unsere Kundin, als unser Kunde, erhalten.

Selbstverständlich: Unser Handwerk haben wir von der Pike auf gelernt und wir bilden uns stetig weiter. Natürlich: Wir arbeiten professionell und mit modernsten Apparaturen, die keinen Vergleich zu scheuen brauchen. Aber sicher: Wir führen die aktuellsten Kollektionen der wichtigsten Hersteller und Designer von Brillenfassungen. Von klassisch bis knallbunt. Für Kids genauso wie für ältere Semester.

Wir sind von Herzen gerne auch Handwerker – im besten Sinne dieses Wortes. Weil wir das Schaffen mit Glas und mit sämtlichen Materialien von Grund auf erlernt haben. In unserer hauseigenen Werkstatt kreieren wir täglich kleine Kunstwerke, biegen wir gerade und passen wir an. Wir beide wissen, wovon wir reden, wenn wir Sie beraten. Erstklassig, sehr persönlich und in stilvollem Ambiente.

Wir bieten Ihnen ein grosses Sortiment an Brillen, Sonnenbrillen, Sportbrillen, Schiessbrillen, Gläser, Kontaktlinsen und Zubehör.

Öffnungszeiten

Dienstag – Freitag: 08.00 – 12.00 / 13.30 – 18.30

Samstag: 09.00 – 15.00

Am Montag bleibt unser Geschäft geschlossen

OPTIKART

SICHTBAR MEHR LEISTUNG



Schön, dass Sie uns Ihr Vertrauen schenken.
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Optikart AG
Sichtbar mehr Leistung
Dorfstrasse 94
4612 Wangen b. Olten

T +41 62 213 91 36
wyss@optikart.ch
optikart.ch

Migros Bank – die Bank Ihres Vertrauens



Das Team der Migros Bank Olten (v.l.n.r.): Yannic Lüthi, Ivona Balazic, Liric Kuci, Kevin Probst

Attraktive Zinsvorteile und günstige Gebühren sind das Markenzeichen der Migros Bank, seit sie vor 60 Jahren gegründet worden ist. Als Tochterunternehmen der Migros-Gruppe ist sie genossenschaftlichen Werten verpflichtet. So fokussieren wir uns nicht auf die Maximierung unseres eigenen Gewinns, sondern auf vorteilhafte Konditionen für Sie als Kundin und Kunde. Über 800 000 Kunden schenken uns ihr Vertrauen. Unser Ziel ist, auch für Sie die erste Wahl zu sein. Das Team der Migros Bank Olten, unter Leitung von Yannic Lüthi, freut sich auf Ihren Besuch.

Lassen Sie sich beraten:

- Hypotheken: Profitieren Sie von unseren attraktiven Konditionen – unter anderem von der Start- und der Eco-Vergünstigung.
- Anlegen: Wir bieten Ihnen eine breite Palette von Anlagefonds. Bereits ab 20 000 Franken stehen Ihnen zudem unsere Vermögensverwaltungsmandate offen.
- Nachhaltig investieren: Bei uns finden Sie eines der umfassendsten Angebote der Schweiz für Nachhaltigkeitsfonds.
- Vorsorge: Wir beraten Sie umfassend – vom 3a-Konto über Vorsorgefonds bis hin zur Finanzplanung für Ihre finanzielle Zukunft.



Unsere Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag: 08.30–12 Uhr, 13.30–17 Uhr

Donnerstag: bis 18 Uhr

Migros Bank AG

Ringstrasse 5

4600 Olten

T 062 206 76 12

migrosbank.ch

MIGROSBANK



fitnessforwomenolten.ch



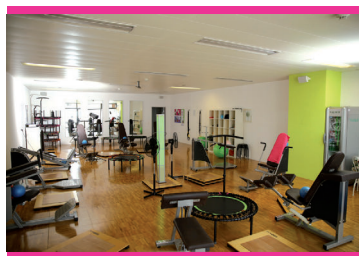
„Im Dienste der Mitmenschen für Gesundheit und Bewusstsein“

Egal welches Alter oder welche Kleidergrösse - im Fitness for women Olten offerieren wir ein breites Angebot und für jede Frau und jedes Ziel das Optimale!

Unsere Frauen trainieren wann immer sie möchten. Das Fitnessstudio ist 365 Tage zugänglich. Lass Dich bei einem kostenlosen und unverbindlichen Probetraining beraten!

Unser Angebot - Deine Gesundheit

- Gesundheitsförderung
- Gesundheitsmassagen
- Gewichtsmanagement
- Ernährungscoaching
- Personal Training
- Bodyforming
- Trampolin
- Zumba
- Yoga



Täglich zugänglich von

MO-FR 7.00 - 21.00 Uhr

SA/SO 8.00 - 17.00 Uhr

Fitness for women

Dipl. med. Fitnessinstruktorin SPA T +41 78 881 91 91
 Solothurnerstrasse 72 info@fitnessforwomenolten.ch
 4600 Olten www.ffwo.ch



In der Steinzeit haben wir uns ständig bewegt. Heute legen wir die kleinsten und einfachsten Strecken mit dem Lift, Bus oder gar Auto hinter uns, ohne körperliche Anstrengung. Bewegung und Fitness muss nicht ermüdend oder anstrengend sein, aber effektiv und sie wirkt Wunder für unsere Gesundheit! Allroundcoa.ch hilft Dir dabei, den optimalen Weg der Gesundheitsförderung zu nehmen.

Gesundheit und Vitalität ist die Essenz Deines zufriedenen Lebens.

Körperliche Aktivität, Ernährung und Gesundheit stehen miteinander in enger Wechselwirkung. Somit beeinflusst die körperliche Aktivität sehr stark die Gesundheit, ebenfalls die Ernährung wirkt sich auf unser Wohlbefinden aus. Anders ausgedrückt kann körperliche Aktivität und optimale, ausgewogene Ernährung die Gesundheit **positiv** beeinflussen.

Dieses kann bedeuten, dass der Umfang und die Intensität wichtige Punkte sind, die bei Bewegung beachtet werden müssen. Ein zu selten oder zu kurz kann unter Umständen genauso schädlich sein, wie ein zu oft oder zu intensiv. Diese und viele weitere Do's im Bereich Gesundheitsförderung und Bewegung kann Dir Allroundcoa.ch in einem Personal- oder Kleingruppenttraining kompetent zeigen und motivierend zur Seite stehen.

Die Investition in Deine Gesundheit ist die beste und lukrativste Vorsorge die Du machen kannst!



allroundcoa.ch GmbH

Dipl. Personal Trainer SPA
Solothurnerstrasse 72
4600 Olten

T +41 78 881 91 91
info@fitnessforwomenolten.ch
allroundcoa.ch



Allianz Suisse

Die Allianz Suisse ging 2002 aus der Fusion der ELVIA Versicherungen, der Berner Versicherung und der Allianz (Schweiz) hervor.

Seitdem hat sich die Allianz Suisse zu einer der innovativsten und wachstumsstärksten Versicherungsgesellschaften der Schweiz entwickelt.

Team

Alles aus einer Hand: Das ist die Devise der Allianz-Hauptagentur in Olten. Insgesamt 13 erfahrene Beraterinnen und Berater stehen für kompetenten Rat und Tat in allen Fragen rund um Versicherung, Vorsorge und Vermögen. Dabei setzen wir auf kurze Wege. Die Hauptagentur ist zentral in Olten gelegen und damit ganz in der Nähe der Kunden. Mehr als 10'000 Privatkunden und Unternehmen in der Wachstumsregion Olten-Gös-gen-Gäu schätzen uns als zuverlässigen Partner.

Ansprechpartner für all Ihre Versicherungen
Fahrzeug & Reisen | Wohnen & Recht | Gesundheit & Vorsorge

Beratung

Mit Herzblut für den Kunden: Wir legen grossen Wert auf einen ganzheitlichen Beratungsansatz und das persönliche Gespräch. Gemeinsam finden wir die optimalen Lösungen für den individuellen Bedarf und für jede Lebensphase. Dafür braucht es ein gutes Gespür für Menschen, Engagement und Kompetenz. Unsere Beraterinnen und Berater sind im Branchenregister Cicero (Certified Insurance Competence) registriert und garantieren damit höchste Qualitätsstandards.

Versicherungslösungen

Mut heisst machen: Von der Motorfahrzeug- oder Haushaltsversicherung bis hin zu Lösungen für die private und berufliche Altersvorsorge oder Krankenversicherungen. Die Allianz-Hauptagentur in Olten bietet eine breite Palette an Versicherungs- und Vorsorgeprodukten für Private und Unternehmen. Damit sind Sie optimal vor den Risiken des Alltags geschützt.

Hypothecken

Wir erfüllen Träume: Wenn Sie den Erwerb eines Eigenheims planen, sind Sie bei uns an der richtigen Adresse. Denn die Allianz bietet ihren Kunden attraktive Konditionen für die Finanzierung der eigenen vier Wände. Kontaktieren Sie unsere Hypothekenberater und ihr Traum kann schnell Wirklichkeit werden.

Vertrauen

Vertrauen ist die Basis: Die Allianz Suisse zählt zu den schweizweit führenden Versicherungsgesellschaften der Schweiz. Mehr als eine Million Privat- und Unternehmenskunden setzen auf unser Wissen, unsere globale Reichweite und unsere Kapitalkraft, um finanzielle Chancen zu nutzen, Risiken zu mindern und sich abzusichern.





Olbara AG: Gartenunterhalt – Reinigung – Hauswartung

Die Gartenpflege: Vielen Menschen fehlt die Zeit oder die Musse, sich regelmässig um ihren Garten zu kümmern. Die ausgebildeten Gärtner der Olbara AG hegen und pflegen den Garten für Sie. So können Sie sich am Blühen und Gedeihen erfreuen, und die Stunden im Grün richtig geniessen.

Glas- und Fensterreinigung: Die Welt scheint grau zu sein, wenn Sie nach draussen schauen? Lassen Sie Ihre Fenster von der Olbara AG reinigen, und auch der schwächste Sonnenstrahl erhellt Ihre Wohnung.

Wohnungsreinigung: Ein Umzug bedeutet viel Stress, das Reinigen der alten Wohnung ist eine anstrengende und unangenehme Aufgabe. Die Olbara AG übernimmt diese Arbeit inklusive Abgabe an die Verwaltung. Richten Sie sich währenddessen bereits in Ihrem neuen Zuhause ein.

Checkliste für den Umzug: www.olbara.ch > Reinigung > Wohnung

Tipps gegen hartnäckige Flecken: www.olbara.ch > Unternehmen > Tipps & Tricks

Lebensqualität durch saubere und gepflegte Immobilien
Gartenunterhalt | Reinigung | Hauswartung



Unsere Dienstleistungen im Überblick

Gartenunterhalt in Privatgärten

- Pflege und Unterhalt von Rasen, Sträuchern, Hecken, Bäumen, Rabatten
- Sommer- und Winterschnitt
- Bekämpfung von Unkraut und lauben

Glas- und Fensterreinigung

- Fenster und Storen
- Wintergärten, Glasdächer, Glastrennwände, Schaufenster

Wohnungsreinigung mit Abgabe an die Verwaltung

- Küche und deren Geräte; Nasszellen inkl. Fliesen
- Fenster, Rollläden, Rollladenkasten
- Allgemeine Reinigung inkl. alle Bodenbeläge
- Kellerräume, Garage und Briefkasten; Balkon bzw. Gartensitzplatz

Hauswartungen für Liegenschaftsverwalter

- Arbeiten im Innen- und Aussenbereich
- Betreuung von technischen Anlagen
- Ausführung kleiner Reparaturen
- Winterdienst (Schneeräumung, Streueinsätze)
- 24 Stunden Pikettdienst





Ein Besuch in unserem Showroom lohnt sich!

Exklusiv: Neue Finanzierungsform

Ein All-in-one Angebot! Das ist nicht nur für die Region Olten neu, sondern für die gesamte Schweiz: Umbau- und Sanierungsarbeiten werden tragbar, weil zum Beispiel der neue Heizkessel, die neue Wärmepumpe oder Wasserenthärtungsanlage, sowie neue Küchen und Bäder inklusive aller anfallenden Ab-, Umbau- und Montagearbeiten in maximal 84 zinsgünstigen Monatsraten (0.5 %) abbezahlt werden können. Profitieren Sie von unserem professionellen und komfortablen Rundum-sorglos-Paket.

Neue Heizung bereits ab 140 Franken pro Monat

Statt eine Investition von mehreren zehntausend Franken tätigen zu müssen, können die neuen Geräte in tragbaren Raten finanziert werden. Bereits ab 140 Franken pro Monat kann eine neue Heizung finanziert werden. Eine Wasserenthärtungsanlage kostet monatlich ab 55 Franken. Die neue Heizung spart Energie und damit Geld. Mit dem eingesparten Geld ist ein Teil der monatlichen Zahlung praktisch bereits bezahlt. Eine Bankfinanzierung ist meist kompliziert. Bei Fisa Finanzierungs AG ist es einfach, schnell und erst noch günstig.

Grosse Auswahl an Geräten in unserem Showroom

Besuchen Sie unsere Ausstellung in Starrkirch-Wil und informieren Sie sich über unsere attraktive Angebote und Finanzierungsform. In unserem Showroom finden Sie eine Vielzahl an Geräten von renommierten Herstellern. Die Geräte sind übersichtlich mit unseren attraktiven Preisen und Finanzierungsform angeschrieben. Für ein unverbindliches Beratungsgespräch besuchen Sie uns in unserem Showroom und überzeugen Sie sich selbst über unser umfangreiches Sortiment.

Öffnungszeiten Showroom

MO-FR 7.30 - 12.00 | 13.00 - 18.00
SA 9.00 - 14.00

Ihr Partner für ■ Wärme ■ Wasser

Neue Finanzierungsform für Haustechnik, Photovoltaik und Küchen!

Profitieren Sie von unserem professionellen und komfortablen **Rundum-sorglos-Paket**.

- Neue Finanzierungsform „maximal 84 zinsgünstigen Monatsraten zu (0.5 %)“
- Fachkompetente Beratung
- Planung und Durchführung Ihres Projektes
- Ausbau und Entsorgung
- Einbau inklusive aller anfallenden Fremdleistungen



AEROTOP® SPLIT

Angebote zum Rundum-sorglos-Paket:

Heizungssanierung	ab CHF 140.- / Mt.
Enthärtungsanlage	ab CHF 55.- / Mt.
Badsanierung	ab CHF 250.- / Mt.
Küchensanierung	ab CHF 350.- / Mt.





Die AVIDA Immobilien-Treuhand AG ist eine junge, aufstrebende Immobilienunternehmung, welche im Bereich der Immobilien-Dienstleistungen tätig ist. Die Schwerpunkte unserer Dienstleistungen liegen in den Bereichen Verwaltung, Vermietung und Vermittlung von Wohn- und Gewerbeliegenschaften. Abgerundet wird unser Angebot durch die Immobilienberatung wie Begründen von Stockwerkeigentum, Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Bautreuhand usw.

Als Immobilien-treuhänder haben wir den Finger am Puls des Marktes und durch unser Engagement sind wir bestens über die Entwicklungen in der Immobilien-Branche informiert. Profitieren auch Sie von unserem Know-How!

Unsere Firma wurde 1990 gegründet und beschäftigt heute 10 Angestellte sowie 2 Lernende. Durch stetige Weiterbildung der Mitarbeiter und durch modernste EDV-Applikationen ist ein hohes Know-How gewährleistet. Wir verwalten Stockwerkeigentümergeinschaften ab vier Wohnungen. Die zurzeit grösste Stockwerkeigentümergeinschaft welche wir betreuen dürfen, beinhaltet 180 Wohnungen zuzüglich Einstellhallen, Spiel- und Aufenthaltsplätze sowie gemeinsame Anlagen. Die durch solche Mandate erarbeiteten Erfahrungen und die damit aufgebauten Fachkenntnisse lassen wir gerne auch in neue Aufträge einfließen.

Wir sind Ihr Partner! AVIDA - kompetent in Immobilien.

Unsere Dienstleistungen im Überblick

- Verwaltung von Mietliegenschaften
- Erstvermietung von Mietliegenschaften
- Verwaltung von Stockwerkeigentum
- Liegenschaftenvermittlung / Verkauf von Immobilien
- Stockwerkeigentumsbegründung
- Beratung von Anlegern
- Renovationsmanagement

Wir vermieten

Luxuriöse, nach Minergie renovierte Dach-Maisonette-Wohnung inmitten von Olten.



Diese, mit viel Liebe zum Detail ausgestattete 4.5-Zimmer-Maisonette-Wohnung an attraktiver Stadtlage, ist eine exklusive Wohlfühlloase für anspruchsvolle Singles oder Paare. Sie befindet sich im Herzen der flairvollen Altstadt Olten.

Der grosse verglaste Balkon lädt zu gemütlichen und bezaubernden Abendstunden mit wunderbarer Aussicht auf die Stadtkirche ein. Die moderne offene Küche mit Bar, welche sich im unteren Stock befindet, ist mit erstklassigen Küchengeräten ausgestattet.

Die ganze Wohnung verfügt über hochwertiges Eichenparkett, LED-Deckenspots, einen Video-Türöffner, Cheminée und viel Stauraum durch die vorhandenen Einbauschränke.

Untergeschoss: Ihre zukünftigen Gäste können Sie in der schönen und hellen Eingangshalle willkommen heissen. Die eingebaute Bibliothek verleiht dem Wohnzimmer ein ganz besonderes Flair. Weiter befinden sich im Erdgeschoss das geräumige Schlafzimmer, das Badezimmer mit Dusche und WC, sowie die Waschmaschine mit Tumbler. In der modernen Küche mit Bar, Foodcenter, Backofen, Steamer und Tellerwärmer können Sie sich kulinarisch ausleben.

Dachgeschoss: Im Dachgeschoss befindet sich das Büro mit viel Stauraum. Falls Sie sich entspannen wollen, können Sie die Sauna, mit Blick über die Stadt, nutzen oder Sie lassen sich ein Bad in der freistehenden Badewanne ein. Neben den vielen Einbauschränken finden Sie im Dachgeschoss das zweite Schlafzimmer sowie ein weiteres Badezimmer mit Doppelavabo vor.

Eine Garage kann zur Wohnung dazugemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann rufen Sie uns noch heute an, wir freuen uns auf eine Besichtigung!





Ihr Ansprechpartner für

- Terminvereinbarung und Tagesplanung für Aussendienstmitarbeitende im Pharmabereich
- Verkaufs- und Distributionssupport

Terminierung

Wir planen Ihren erfolgreichen Besuchstag bei Arztpraxen, Kliniken, Spitälern und Apotheken.

Überlassen Sie uns Ihren Terminkalender und wir planen Ihren Tagesablauf kompetent.

Konzentrieren Sie sich auf Ihre Kunden und sparen Zeit und Geld.



Dienstleistungen

- TELEFON-TERMINE
- FAX-TERMINE
- E-MAIL-TERMINE
- DOCBOX-TERMINE
- CRM DATENPFLEGE

iTermin

Ringstrasse 8

4600 Olten

T +41 62 212 49 59

F +41 62 295 19 19

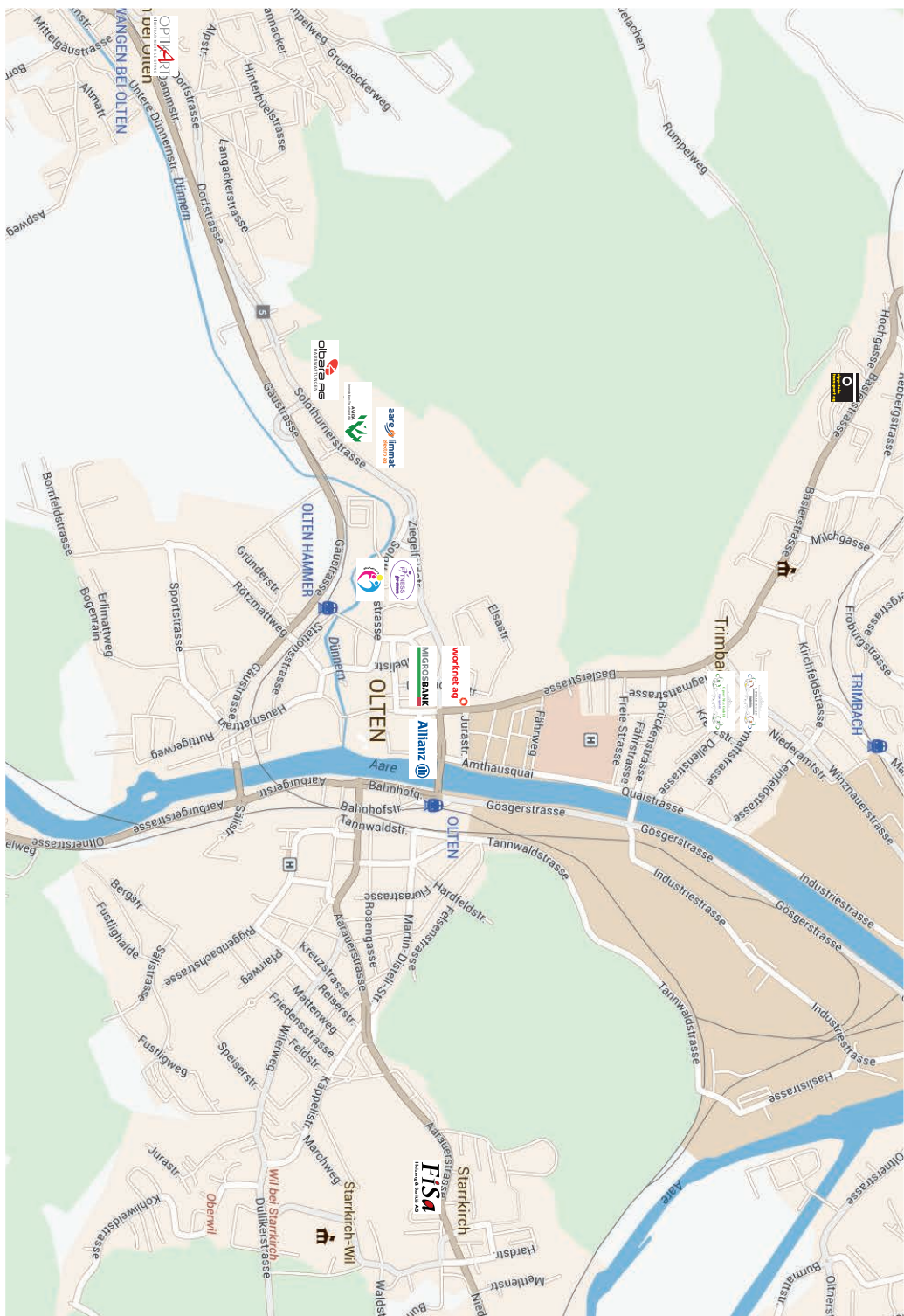
info@itermin.ch

www.itermin.ch

Headoffice Homepage www.worknet.ag

Botschafter der Stiftung Theodora





Ein grosses Dankeschön!

Wir danken allen beteiligten Unternehmen dass Sie uns die Möglichkeit gegeben haben, diese tolle Unternehmensbroschüre zu realisieren.

Die Unternehmen der Region Olten in den Fokus zu stellen war uns sehr wichtig. Ebenso lag es uns sehr am Herzen, die Bindung zwischen den beteiligten Unternehmen und die Einwohnern der Region zu stärken.

Liste aller Teilnehmenden:

Aare Limmat Elektro AG	Solothurnerstrasse 235	4600 Olten	Tel. 062 869 55 55
Allianz Suisse	Baslerstrasse 46	4600 Olten	Tel. 058 357 53 18
Allroundcoa.ch	Solothurnerstrasse 72	4600 Olten	Tel. 078 881 91 91
AVIDA Immobilien-Treuhand AG	Solothurnerstrasse 233	4600 Olten	Tel. 062 287 22 33
Fitness for women	Solothurnerstrasse 72	4600 Olten	Tel. 078 881 91 91
Fisa Heizung & Sanitär AG	Aaraustrasse 16	4656 Starrkirch-Wil	Tel. 062 296 29 29
Migros Bank AG	Ringstrasse 5	4600 Olten	Tel. 062 206 76 12
Olbara AG	Solothurnerstrasse 233	4600 Olten	Tel. 062 297 00 30
Optikart AG	Dorfstrasse 94	4612 Wangen b. O.	Tel. 062 213 91 36
Rippstein Transport AG	Hochgasse 1	4632 Trimbach	Tel. 062 289 40 50
F. Spielmann GmbH	Dellenstrasse 30	4632 Trimbach	Tel. 079 563 61 62
Gipser Nr. 1 GmbH	Dellenstrasse 30	4632 Trimbach	Tel. 062 295 06 06
worknet ag iTermin	Ringstrasse 8	4600 Olten	Tel. 062 212 49 59

Konzeption und Umsetzung

werbeagentur-ania
4654 Lostorf
werbeagentur-ania.ch